



Universidad Autónoma del Estado de México

“Investigación de la UAEMéx analiza el impacto de los conjuntos urbanos en la calidad de vida.”

- *Proyecto liderado por Yissel Hernández Romero, docente del Centro Universitario Zumpango, identifica áreas de oportunidad en diseño, accesibilidad y mantenimiento de desarrollos habitacionales.*
- *El estudio, apoyado por el COMECyT, propone repensar las políticas públicas de vivienda desde el enfoque del cuidado y el bienestar social.*

Zumpango, Méx. - 2 de enero de 2026. Con el propósito de fortalecer una línea de investigación sobre diseño y cuidados, la docente del Centro Universitario Zumpango de la Universidad Autónoma del Estado de México (UAEMéx), Yissel Hernández Romero, desarrolló un proyecto enfocado en el análisis de los conjuntos urbanos y su impacto en la calidad de vida de las personas que los habitan.

En el marco de la convocatoria “Mujeres Científicas” del Consejo Mexiquense de Ciencia y Tecnología (COMECyT), la académica explicó que los conjuntos urbanos son desarrollos habitacionales de gran escala, planificados para integrar viviendas con espacios destinados al desarrollo integral de sus habitantes, como parques, escuelas y equipamiento deportivo.

Hernández Romero detalló que, con el acompañamiento de la académica Yasmín Hernández Romero, se realizó un trabajo teórico en torno a los aspectos normativos y legales que deben cumplir estos desarrollos, así como trabajo de campo que incluyó visitas a los conjuntos urbanos, revisión de la ubicación y accesibilidad de los equipamientos, y entrevistas a personas residentes para conocer su experiencia cotidiana.

La también egresada de la Licenciatura en Diseño Industrial del Centro Universitario UAEM Zumpango señaló que el diagnóstico permitió identificar amplias áreas de oportunidad en el diseño urbano, arquitectónico e industrial, ya que en muchos casos no se cumplen las normativas ni las recomendaciones establecidas para el adecuado desarrollo de estos espacios.

Entre las problemáticas más frecuentes, destacó la falta de mantenimiento de las áreas comunes, pues aunque los conjuntos cuentan con infraestructura, su deterioro limita el uso de los espacios y afecta la percepción de seguridad de quienes los habitan.





Universidad Autónoma del Estado de México

Asimismo, indicó que muchos de estos desarrollos no cumplen con los requisitos necesarios para cubrir actividades básicas, lo que obliga a las familias a trasladarse fuera del conjunto para satisfacer necesidades laborales, médicas y educativas, generando mayores gastos económicos y una sobrecarga en las tareas de cuidado que complejizan la vida cotidiana.

Desde una perspectiva social, la investigadora añadió que, a diferencia de colonias o comunidades tradicionales, los conjuntos urbanos suelen ser habitados por personas que no se conocen previamente, lo que dificulta la convivencia y la construcción de redes de apoyo entre vecinas y vecinos.

Ante este panorama, Hernández Romero subrayó la necesidad de impulsar propuestas de políticas públicas de vivienda que contemplen la integración social, el mantenimiento permanente y la accesibilidad, con el fin de garantizar la funcionalidad de los espacios y priorizar el bienestar integral y la dignidad de quienes viven en ellos.

Como resultado de esta investigación, la académica participó en un capítulo del libro “Género, feminismos y espacialidades”, publicado por la Secretaría de Ciencia, Humanidades, Tecnología e Innovación (SECIHTI), antes CONAHCyT, lo que permitirá difundir los hallazgos, dialogar con otras y otros investigadores y acercar estas reflexiones a quienes inciden en la creación y modificación de políticas públicas.

Finalmente, Yissel Hernández Romero enfatizó que el diseño desempeña un papel fundamental como elemento mediador entre las personas y los espacios que habitan, al tener un impacto directo en la calidad de vida y la salud emocional de la población.

